

En session présentielle : Une formation axée sur la mise en place de bonnes pratiques où le stagiaire est constamment mis en situation par les jeux de rôle, étude de cas pratiques, soutenus par des apports de connaissances.

2- En intersession : Un plan d'actions individuel axé sur l'application de ce qui a été vu en session présentielle ainsi que des travaux individuels axés sur le savoir, sont à réaliser durant l'intersession.

Des sessions centrées sur l'écoute et l'échange entre les participants et entre participants et formateur, où le niveau d'exigence est croissant. Remise d'outils SCORE AQUITAINE CONSEIL ET FORMATION aux participants.

## Sanctions et Modalités d'évaluation

- Réalisation de quizz en fin de formation
- Attestation de Formation

## Moyens de contrôle de l'assiduité

- Certificat de réalisation ou Attestation d'assiduité
- Feuille de présence

## Les objectifs / Les bénéficiaires

- La dimension juridique du métier
- Les règles et principes déontologiques
- La signature du mandat
- Les critères de logement décent
- Le bail, ses annexes, la fin du bail
- Les différents baux

- Acquérir les techniques de base en gestion locative
- Optimiser les connaissances juridiques
- Connaître les documents juridiques utiles à la gestion
- S'entraîner à gérer les sinistres et les travaux
- Connaître les charges récupérables
- Être capable de s'organiser pour gérer : le quittancement, la révision du loyer, la régularisation des charges et le paiement propriétaire
- Pouvoir réaliser une étude de solvabilité
- Savoir gérer les impayés

## Public

Patrons d'agence immobilière,  
Toute personne encadrant un ou plusieurs conseillers

## Prérequis

Aucun. Cette formation est accessible sans diplôme ni expérience préalable.

## Le Déroulement du stage

- Durée : 2 jours (16 heures)
- Horaires : 9H-13H / 14H-18H
- Délai d'accès : 3 MOIS
- Lieu : Intra /Extra
- Nombre de stagiaires maximum : 10
- Formateur: Jonathan DE WYNDT

## Accessibilité aux personnes handicapées

Cette formation est accessible à distance sur pc, tablette ou smartphone, en ligne. Si d'autres solutions peuvent mieux vous convenir, contactez notre référent handicap à l'adresse suivante : [contact@score-aquitaine.fr](mailto:contact@score-aquitaine.fr)

## Tarifs

480,00 € H.T.